CEPROSAN
REHABILITACION DE EDIFICIOS

Ventaja fiscal IRPF

1

Deducción por las obras realizadas que reduzcan un 7% la demanda de calefacción y refrigeración en vivienda habitual.

Porcentaje de deducción: 20% de las cantidades satisfechas por obras realizadas en el periodo de aplicación.

Límite máximo: 5.000 euros por vivienda.

Período: Del 6 de octubre 2021 al 31 de diciembre de 2022.

Inmueble que se puede acoger a la deducción: Vivienda habitual del contribuyente, o de cualquier otra de su titularidad que tuviera arrendada para su uso como vivienda en ese momento o en expectativa de alquiler, siempre que en este último caso, la vivienda se alquile antes del 31 de diciembre de 2023.

2

Deduccion por las obras realizadas que reduzcan un 30% la demanda el consumo de energia primaria no renovable, o meioren la calificacion energetica alcanzando las letras "A" 0 "B" en vivienda habitual.

Porcentaje de deducción: 40% de las cantidades satisfechas por obras realizadas en el periodo de aplicación.

Límite máximo: 7.500 euros por vivienda.

Período: Del 6 de octubre 2021 al 31 de diciembre de 2022.

Inmueble que se puede acoger a la deducción: Vivienda habitual del contribuyente, o de cualquier otra de su titularidad que tuviera arrendada para su uso como vivienda en ese momento o en expectativa de alquiler, siempre que en este último caso, la vivienda se alquile antes del 31 de diciembre de 2023.

3

Deduccion por actuaciones que reduzcan un 30% el consumo de energia primaria no renovable, o meioren la calificacion alcanzando las letras "A" 0 "B" en edificios de uso predominante residencial.

Porcentaje de deducción: 60% de las cantidades satisfechas por obras realizadas en el periodo de aplicación.

Límite máximo: 15.000 euros por vivienda.

Período: Del 6 de octubre de 2021 al 31 de diciembre de 2023.

Inmueble que se puede acoger a la deducción: Tiene que tratarse de actuaciones de mejora que afecten al conjunto del edificio.

info@ceprosan.es

(+34) 912 566 989

CEPROSAN
Avenida Canillejas a Vicálvaro, 141
28022 Madrid